Բացատրագիր

Լոռու մարզի Գյուլագարակ գյուղի մանկապարտեզի շենքի կառուցման նախագիծը կատարվել է ՀՏԶՀ-ի NTPD-07, TLR-03 պատվերով՝

Նախագիծը կատարվել է նախագծային առաջադրանքի, ճարտարապետա-հատակագծային առաջադրանքի, համապատասխան տեխնիկական պայմանների, պատվիրատուի կողմից տրամադրված գոյություն ունեցող հիմքերի տեխնիկական վիճակի մասին եզրակացության,«Գլոմմա» ԱԿ-ի պատվերով մշակված տարածքի երկրաբանական պայմանների մասին եզրակացության, նաև սեփական հետազոտությունների և չափագրությունների հիման վրա:

Մանկապարտեզի շենքը նախատեսվում է կառուցել գոյություն ունեցող բետոնյա հիմքերի վրա:

Տեղամասը գտնվում է գյուղի արևելյան մասում, գյուղի ասֆալտապատ ճանապարհից մոտ 300մ հեռավորության վրա:

Տեղամասը քիչ թեքությամբ հարթ է:

Գոյություն ունեցող հիմքերը հատակագծում T-աձև են 37.5x25.5մմ գաբարիտային չափերով: Հիմքերը բետոնյա են, հիմքերի գետնախարսխային մասը բարձրանում է հողի մակերևույթից 1.7-2.1մ: Հիմքերի վրա տեղադրված են բազմանցք ե/բ սալեր, որոնք տեղ-տեղ բացակայում են: Հիմքերի երկար հատվածը ունի 36.9x12.2մ առանցքային չափեր, իսկ միջին մասում ելուստաձև տեղադրված հատվածն ունի 12.2x12.9մ առանցքային չափեր:

Նախագծով նախատեսվում է նոր ե/բ կմախքով մեկ հարկանի մանկապարտեզի շենքի կառուցում, օգտագործելով գոյություն ունեցող հիմքերը: Հիմքերի վերնամասերը և առկա անցքավոր սալերը քանդվում են: Շենքի մեկ հատվածը (ելուստային մասի շարունակության վրա, 6.85մ երկարությամբ) նախատեսվում է կառուցել նոր հիմքերով:

Շենքի ծածկերը միաձույլ ե/բ սալերից են: Արտաքին պատերը երկշարք կանոնավոր ձևի տուֆի քարից են, ինքնակրող, արտաքին կողմից ջերմամեկուսացված և սվաղված: Տանիքը լանջավոր է մետաղակղմինդրե ծածկույթով: Միջնորմները թեթևաբետոնե սալերից են:

Մանկապարտեզը նախատեսված է երեք խմբակի համար՝ մինչև 90 երեխա: Նախատեսված են երեքական ննջասենյակ, խաղասենյակ, սպասքի լվացման սենյակ: Նախատեսված են նաև սանհանգույցներ, խոհանոց, պահեստ, բուժկետ, մեկուսարան, լվացքատուն, բազմաֆունկցիոնալ նախասրահ, առանձնասենյակներ:

Հատակները նախատեսված են մամլո-գրանիտե սալերից և վինիլային: Արտաքին դռները ալյումինե են, ներքին դռները ՄԴՖ-է, լուսամուտները՝ մետաղապլաստե:

Շենքում նախատեսված է ջեռուցման լոկալ համակարգ, ավտոմատ տուրբո կաթսաներով:

Նախատեսվում են ջրամատակարարման, կոյուղու և գազամատակարարման արտաքին և ներքին ցանցերը: Կոյուղաջրերի հեռացման համար նախատեսվում է

նոր լոկալ մաքրման կայան: Նախատեսվում են օդափոխության, ներքին էլեկտրասնուցման և հակահրդեհային ազդանշման ցանցեր:

Նախագծով նախատեսվում են բարեկարգման աշխատանքներ՝ շենքի պարագծով բազալտե սալերի բեկորներից ծածկով («բրեկչա» տիպի) սալվածք, ասֆալտապատ ճանապարհներ, բետոնյա սալիկներով շարված («տոմետ» տիպի) անցուղիներ, ավազե ծածկով խաղահրապարակ: Տարածքը ցանկապատվում է:

«Ճ» մակնիշի գծագրերի անվանացանկ		
№	**Անվանումը**	**Մակնիշը**
1	Բացատրագիր, գծագրերի անվանացուցակ	Ճ-1
2	Գլխավոր հատակագիծ Մ1:500	Ճ-2
3	Տարածքի հանույթ Մ=1=500	Ճ-3
4	Հարկի հատակագիծ, +0,10 նիշում	Ճ-4
5	Հողային աշխատանքների քարտեզ, Մ1:500 (Ուղղաձիգ հարթեցում)	Ճ-5
6	Ներքին հարդարման աշխատանքներ և ծավալներ	Ճ-6
7	Դռների պատուհանների և հատակների մասնագրեր	Ճ-7
8	Ճակատներ «Ա-Ը» և «1-8» առանցքներով	Ճ-8
9	Ճակատներ «Ը-Ա» և «8-1» առանցքներով	Ճ-9
10	Կտրվածքներ «1-1», «2-2», հանգույց «1» ալյումինե բազրիք,	Ճ-10
11	Սանհանգույցների հատակագիծ, կտրվածքներ	Ճ-11
12	Բարեկարգման աշխատանքների ծավալներ, կտրվածքներ	Ճ-12
13	Միջնորմների կառուցման ձև	Ճ-13

	ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒԼԱԳԱՐԱԿ ԳՅՈՒՂԻ ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶԻ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՈՒՄ					
	î Üúð º Ü	Ø³ Ý³ ëÛ³ Ý		Ö² ðî ² ð² ä º î à ô Â Úà ô Ü	Âí³ Ï³ Ý	
	Ü² Ê² ¶ Ì º ò	² Ê»ùë³ ÝÛ³ Ý			2016	
				Բացատրագիր, գծագրերի անվանացուցակ	öà ôÈ	² .Ü.
					Âº ðÂ Ճ1	
«ԳԼՈՄՄԱ» ԱԿ					Ö-11	